

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Dobíjecí stanice Náměšť nad Oslavou Jiráskova, p. č. 687-7, 5 x 2 x 11 kW

Dokumentace pro povolení záměru

[DPZ]

Investor:

H.P. 36 s.r.o.

Poříčí 2465/28

678 01 Blansko

Místo stavby:

Náměšť nad Oslavou

Parkoviště před č. p. 723

Jiráskova 723

675 71 Náměšť nad Oslavou

Parc. č.: 687/1, 687/7, 687/44, st.1975

K.ú. Náměšť nad Oslavou 701564

Zpracovatel:

**H.P. 36 s.r.o., Poříčí 2465/28, 678 01
Blansko, IČ: 05052955**

Autorizovaný projektant:

Martin Zavadil ČKAIT 1006847

Datum:

10/2026

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Celkový popis území a stavby

a) základní popis stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Na základě plánovaného rozšíření soustavy dobíjecích stanic pro elektromobily bude z rozpojovací skříně NN na parc. č. st. 1975 u trafostanice EG.D vyvedeno kabelové vedení přes elektroměrovou skříň v pilíři do technologické skříně dobíjení umístěné na parc. č. 687/7 v zeleném pásu u stávajícího parkoviště v ulici Jiráskova před č. p. 723. Ze skříně bude napojeno pět dvoubodových stojanů umístěných při hranici stávajících parkovacích stání, umožňujících paralelní dobíjení elektromobilů. Místa nebudou vyhrazena výlučně pro dobíjení. Stávající způsob parkování zůstane zachován.

b) charakteristika území a stavebního pozemku, dosavadní využití a zastavěnost území, poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba je navržena na pozemku:

p. č. 687/1 (ve vlastnictví Město Náměšť nad Oslavou), který se nachází v katastrálním území Náměšť nad Oslavou 701564.

Pozemek je katastrem nemovitostí veden jako ostatní plocha.

Dle platného územního plánu jsou pozemky dotčené stavbou evidovány jako BH - bydlení – čisté / hromadné bydlení.

p. č. 687/7 (ve vlastnictví Město Náměšť nad Oslavou), který se nachází v katastrálním území Náměšť nad Oslavou 701564.

Pozemek je katastrem nemovitostí veden jako orná půda.

Dle platného územního plánu jsou pozemky dotčené stavbou evidovány jako PU – veřejná prostranství všeobecná.

p. č. 687/44 (ve vlastnictví EG.D, s.r.o.), který se nachází v katastrálním území Náměšť nad Oslavou 701564.

Pozemek je katastrem nemovitostí veden jako ostatní plocha.

Dle platného územního plánu jsou pozemky dotčené stavbou evidovány jako PU – veřejná prostranství všeobecná.

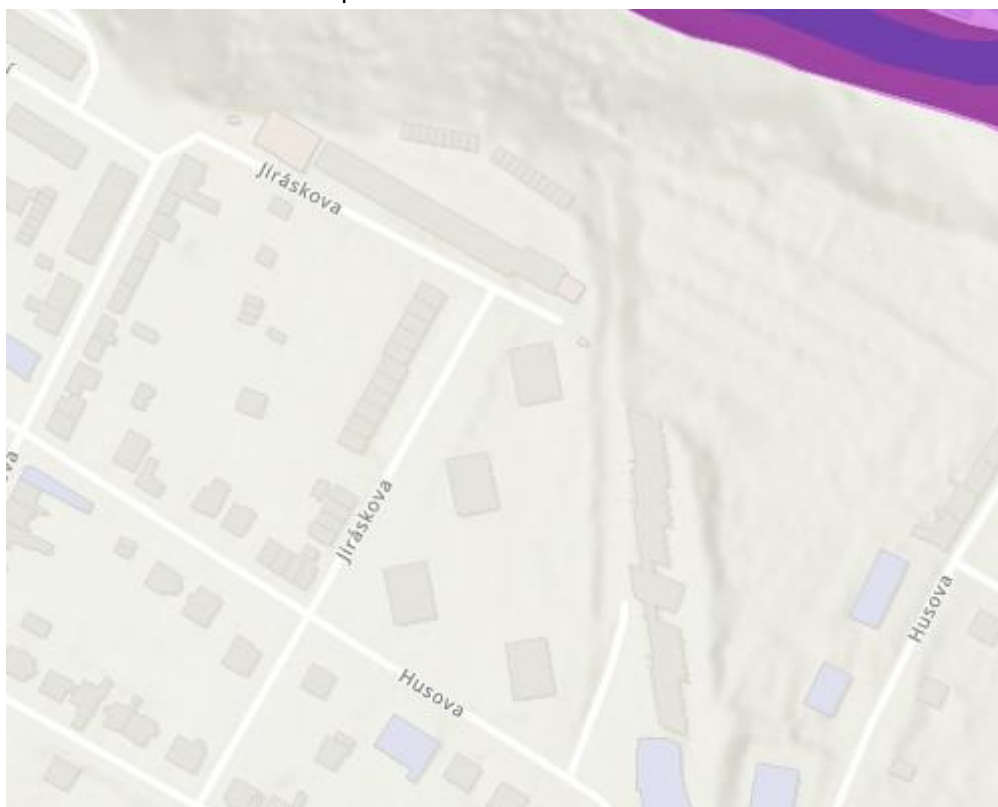
p. č. st. 1975 (ve vlastnictví EG.D, s.r.o.), který se nachází v katastrálním území Náměšť nad Oslavou 701564.

Pozemek je katastrem nemovitostí veden jako zastavěná plocha a nádvoří (se stavbou bez čp/č. ev., stavba technického vybavení).

Dle platného územního plánu jsou pozemky dotčené stavbou evidovány jako PU – veřejná prostranství všeobecná.

Záplavová území

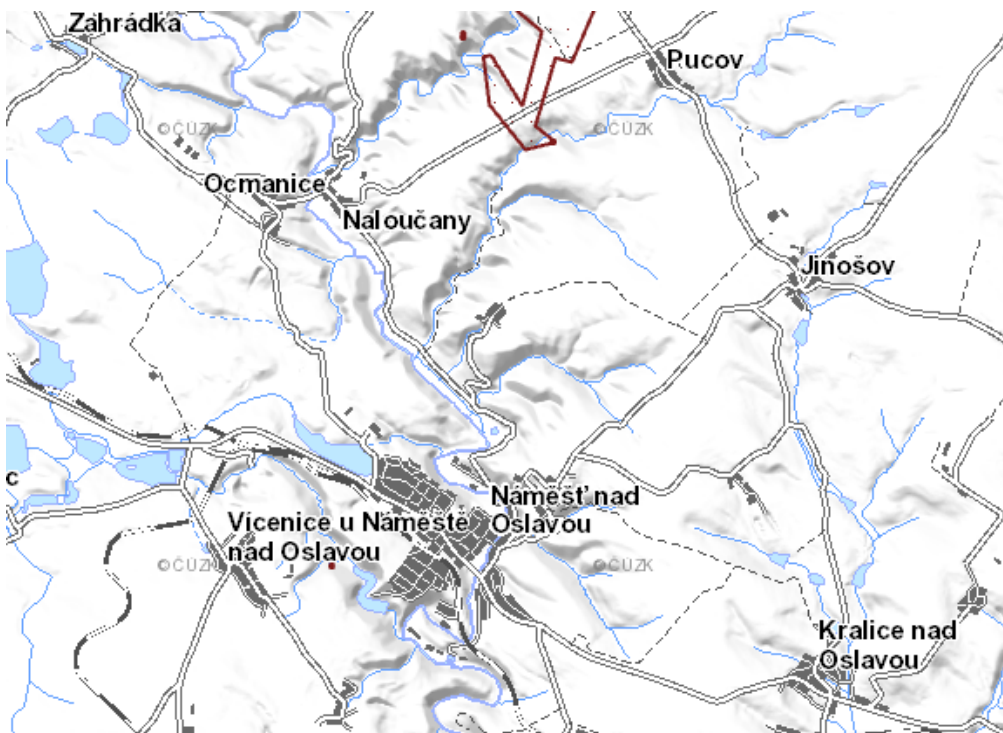
Záměr se nachází mimo záplavové území.



Výřez z mapy záplavových území [ISVS – VODA](#).

Poddolované území

Záměr se nenachází v poddolovaném území.



Výřez z mapy poddolovaných území [ČESKÁ GEOLOGICKÁ SLUŽBA](#).

e) informace o nutnosti povolení výjimky z požadavků na výstavbu

Záměr nevyžaduje výjimky z požadavků na výstavbu.

f) stávající ochrana území a stavby podle jiných právních předpisů, včetně rozsahu omezení a podmínek pro ochranu

Dotčené území se nenachází ve zvláště chráněném území přírody a krajiny, v památkové zóně, památkové rezervaci ani v chráněném ložiskovém území. Stavba nepodléhá památkové ochraně; nejedná se o kulturní památku ani o objekt v památkovém zájmovém území. Stavbou nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Zemědělský půdní fond (ZPF) je dotčen na pozemku parc. č. 687/7, a to výhradně trasou podzemního kabelového vedení. Vzhledem k charakteru vedení nedochází k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF; zásah má pouze dočasný charakter po dobu provádění výkopových prací a uložení kabelu (hloubka výkopu do cca 0,8 m). Po dokončení montáže bude výkop zasypán a terén uveden do původního stavu (podrobnosti k dočasnému záboru viz bod B.1 h)).

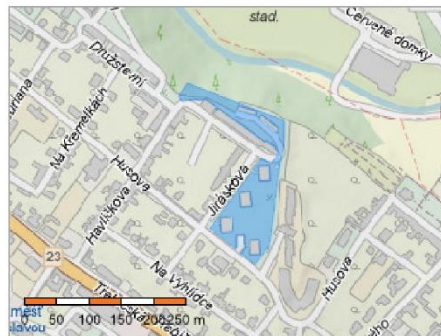
Samotná realizace ani provoz stavby nevyvolávají trvalá omezení území podle jiných právních předpisů. Při provádění prací v ochranných pásmech stávajících podzemních inženýrských sítí budou v plném rozsahu respektovány podmínky stanovené jejich správci.

19.10.26 8:20

Informace o pozemku | Nahlížení do katastru nemovitostí

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	687/1
Obec:	Náměšť nad Oslavou [591211]
Katastrální území:	Náměšť nad Oslavou [701564]
Číslo LV:	10001
Výměra [m²]:	12259
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Náměšť nad Oslavou, Masarykovo nám. 104, 67571 Náměšť nad Oslavou	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Objekt je dotčen změnou právního vztahu: [V-5486/2026](#);

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu](#),
[Katastrální pracoviště Třebíč](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 19.10.2026 08:00.

19.10.26 10:08

Informace o pozemku | Nahlížení do katastru nemovitostí

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	687/7
Obec:	Náměšť nad Oslavou [591211]
Katastrální území:	Náměšť nad Oslavou [701564]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	4817
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	orná půda



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Náměšť nad Oslavou, Masarykovo nám. 104, 67571 Náměšť nad Oslavou	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
53214	4719
53254	98

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)
Věcné břemeno užívání

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 0)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 19.10.2026 09:40.

19.10.26 10:11

Informace o pozemku | Nahlížení do katastru nemovitostí

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	687/44
Obec:	Náměšť nad Oslavou [591211]
Katastrální území:	Náměšť nad Oslavou [701564]
Číslo LV:	844
Výměra [m ²]:	16
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Způsob využití:	jiná plocha
Druh pozemku:	ostatní plocha



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno (podle listiny)

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

📌 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 1)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 19.10.2026 10:00.

18.10.26 17:18

Informace o pozemku | Nahlížení do katastru nemovitostí

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 1975
Obec:	Náměšť nad Oslavou [591211]
Katastrální území:	Náměšť nad Oslavou [701564]
Číslo LV:	844
Výměra [m ²]:	9
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Stavba na pozemku:	bez čp / č. ev., stavba technického vybavení



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, Černá Pole, 60200 Brno	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

 Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj (celkem 1)

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Třebíč](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 18.10.2026 17:00.

g) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území, požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin

Navrhovaná stavba nebude mít žádný vliv na okolní stavby a pozemky. Navrhovaná stavba nebude mít žádný vliv na odtokové poměry v území.

Velikost odvodňované plochy zůstane nezměněna.

Na vybraném místě nevzniká požadavek na asanace, demolice ani kácení dřevin.

h) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Realizace stavby si vyžádá pouze dočasné zábory zemědělského půdního fondu související s výkopovými pracemi pro uložení kabelového vedení a založení dobíjecích stojanů a technologických skříní. Hloubka výkopů nepřesáhne cca 0,8 m a rozsah dotčených ploch je omezen na nezbytné pracovní pásy. Po dokončení prací bude zemina navracena a pozemky budou uvedeny do původního stavu.

Trvalé odnětí půdy ze ZPF se nepředpokládá, neboť nadzemní prvky stavby (dobíjecí stojany a skříně) mají minimální půdorysný rozsah a nevyžadují trvalé záborové plochy.

Pozemky určené k plnění funkce lesa nejsou stavbou dotčeny.

i) navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, včetně seznamu pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne, bezpečnostní vzdálenost muničního skladiště s rizikem střepinového účinku určená podle jiného právního předpisu

Okolní pozemky nebudou dotčeny novým ochranným pásmem; ochranné pásmo navrženého podzemního kabelového vedení činí 1 m po obou stranách od krajního vodiče dle energetického zákona.

j) navrhované parametry stavby-například zastavěná plocha, obestavěný prostor, podlahová plocha podle jednotlivých funkcí (bytů, služeb, administrativy apod.), typ navržené technologie, předpokládané kapacity provozu a výroby

K provedení stavby bude použit 1 ks elektroměrové skříně a 1 ks skříně technologie dobíjení. U míst dobíjení pak bude osazeno 5 ks stojanů pro oboustranné dobíjení. Pro jejich napojení bude uloženo do země nové kabelové vedení NAYY-J 4×150 mm² o délce 15 m mezi rozpojovací a elektroměrovou skříní a 43 m mezi elektroměrovou a technologickou skříní. K jednotlivým dobíjecím bodům bude vyvedeno pět samostatných vývodů, částečně ve stejné trase o délkách 7 m, 9 m, 11 m, 14 m a 17 m. Ke kabelovému vedení bude přiložen zemnicí pásek FeZn 30 × 4 mm o celkové délce 89 m, který bude propojen do společné soustavy. Pro realizaci bude rovněž použit další drobný materiál.

k) limitní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření se srážkovou vodou, celkové produkované množství, druhy a kategorie odpadů a emisí apod.

Zařízení využívá pouze elektrickou energii. Poměry nakládání s dešťovou vodou se oproti stávajícímu stavu nemění. Zařízení nevytváří žádné odpady a emise.

l) požadavky na kapacity veřejných sítí komunikačních vedení a elektronického komunikačního zařízení veřejné komunikační sítě

Stavba nevyžaduje napojení na veřejné síť elektronických komunikací. Přenos dat pro autorizaci a dohled dobíjecích stanic je řešen bezdrátově (GSM/LTE).

m) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy, věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané a související investice

Předpokládaná realizace je plánována na rok 2027.

Projekt bude realizován v jedné etapě.

n) základní požadavky na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb, doba jejich trvání ve vztahu k dokončení a užívání stavby

Záměr je bez požadavků na předčasné užívání staveb a zkušební provoz staveb.

o) seznam výsledků zeměměřických činností podle jiného právního předpisu¹⁾, pokud mají podle projektu výsledků zeměměřických činností vzniknout v souvislosti s povolením stavby

Na řešený záměr se nevztahuje.

B.2 Urbanistické a základní architektonické řešení

(Urbanismus-kompozice prostorového řešení a základní architektonické řešení.)

Urbanismus - kompozice prostorového řešení ve vztahu k začlenění nadzemních sítí technické infrastruktury včetně souvisejících technologických objektů. Technologie dobíjení a měření jsou umístěny v kompaktních pilířích mimo komunikační plochy, ale se zachovanou přístupností. Dobíjecí stanice budou osazeny před stávajícími místy pro vozidla tak, aby umožnily dobíjení bez nutnosti výstavby nových odstavných ploch.

B.3 Základní stavebně technické a technologické řešení

B.3.1 Celková koncepce stavebně technického a technologického řešení

Připojení dobíjecích stojanů pro elektromobily ke zdroji elektrické energie:

Zařízení dobíjecích stanic bude připojeno ze stávajícího odběrného místa číslo EAN 859182400222028900 EG.D v souladu se smlouvou o připojení č. 9002564696 na parc. č. 687/1 v k. ú. Náměšť nad Oslavou.

Nový elektroměrový rozvaděč bude osazen na parc. č. 687/1 u hranice s parc. č. 687/44 (poblíž trafostanice) a rozvaděč technologií dobíjení bude osazen v zeleném pásu, stejně jako dobíjecí stojany, podél parkovacích stání, zhruba v polovině mezi nově budovanými dobíjecími stojany tak, aby zůstala zachována možnost parkování, viz výkresová část této projektové dokumentace. Parkovací stání před dobíjecími body budou osazena CARSTOPY pro minimalizaci rizika nechtěného poškození celé technologie dobíjení.

Dobíjecí stanice budou s technologií propojeny zemním kabelem a uzemněním otevřeným výkopem o celkové délce cca 89 m.

Minimální poloměr ohybu u vícežilových kabelů nesmí být menší než 12x průměr kabelu. Minimální instalační teplota kabelu při pokládce je -5 °C, u armovaných kabelů nesmí teplota kabelu při pokládce klesnout pod 0 °C, viz katalogové listy použitých kabelů. Při pokládce je nutné dodržovat zásady ochrany proti mechanickému poškození a ochrany proti chemickým a tepelným vlivům.

DOBÍJECÍ STANICE:

Pilířová varianta stanice se dvěma dobíjecími body. Dobíjení AC proudem, kde dobíjení každého elektromobilu závisí na palubní dobíječce elektromobilu.

B.3.2 Celkové řešení podmínek přístupnosti

a) celkové řešení přístupnosti se specifikací jednotlivých částí, které podléhají požadavkům na přístupnost, včetně dopadů předčasného užívání a zkušebního provozu a vlivu na okolí

Stavba zařízení dobíjecích stanic bude přístupná a obslužná ze stávajících parkovacích stání na parc. č. 687/7. S předčasným užíváním a zkušebním provozem není uvažováno.

b) popis navržených opatření - zejména přístup ke stavbě, prostory stavby a systémy určené pro užívání veřejností

Stavba zařízení dobíjecích stanic bude přístupná a obslužná ze stávajících parkovacích stání na parc. č. 687/7. Zařízení dobíjecích stanic plní doplňkovou funkci k provozu parkoviště. Zařízení je určeno pro užívání veřejností.

c) popis dopadů na přístupnost z hlediska uplatnění závažných územně technických nebo stavebně technických důvodů nebo jiných veřejných zájmů

Bez dopadů.

B.3.3 Zásady bezpečnosti při užívání stavby

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevzniklo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem el. proudem, zranění výbuchem a vloupání.

B.3.4 Celkové provozní řešení, technologie výroby

a) popis stávajícího stavu

Stávající parkovací stání jsou běžně využívána k parkování a pohybu osob v denním i nočním režimu. Prostor je osvětlen stávajícím osvětlením.

b) popis navrženého řešení, zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií

Pilíře technologie dobíjení, elektrického měření a dobíjecí stojany budou usazeny do stávající plochy včetně vysypání dna skříní, utěsnění a zhutnění tak, aby byly v souladu s montážními požadavky výrobců těchto zařízení.

Není zde navržena žádná technologie výroby, ani s ní není do budoucna uvažováno.

B.3.5 Technologické řešení - základní popis technických a technologických zařízení

a) popis stávajícího stavu

Záměrem nebudou dotčena žádná stávající technická ani technologická zařízení.

b) popis navrženého řešení

Zařízení dobíjecích stanic bude připojeno ze stávajícího odběrného místa číslo EAN 859182400222028900 EG.D v souladu se smlouvou o připojení č. 9002564696 na parc. č. 687/1 v k. ú. Náměšť nad Oslavou.

Nový elektroměrový rozvaděč bude osazen na parc. č. 687/1 u hranice s parc. č. 687/44 (poblíž trafostanice) a rozvaděč technologií dobíjení bude osazen v zeleném pásu, stejně jako dobíjecí stojany, podél parkovacích stání, zhruba v polovině mezi nově budovanými dobíjecími stojany tak, aby zůstala zachována možnost parkování, viz výkresová část této projektové dokumentace. Parkovací stání před dobíjecími body budou osazena CARSTOPY pro minimalizaci rizika nechtěného poškození celé technologie dobíjení.

Dobíjecí stanice budou s technologií propojeny zemním kabelem a uzemněním otevřeným výkopem o celkové délce cca 89 m.

Minimální poloměr ohybu u vícežilových kabelů nesmí být menší než 12x průměr kabelu. Minimální instalační teplota kabelu při pokládce je -5 °C, u armovaných kabelů nesmí teplota kabelu při pokládce klesnout pod 0 °C, viz katalogové listy použitých kabelů. Při pokládce je nutné dodržovat zásady ochrany proti mechanickému poškození a ochrany proti chemickým a tepelným vlivům.

DOBÍJECÍ STANICE:

Pilířová varianta stanice. Dobíjení AC proudem, kde dobíjení každého elektromobilu závisí na palubní dobíječce elektromobilu.

B.3.6 Zásady požární bezpečnosti

a) charakteristiky a kritéria pro stanovení kategorie stavby podle požadavků jiného právního předpisu - výška stavby, zastavěná plocha, počet podlaží, počet osob, pro který je stavba určena, nebo jiný parametr stavby, zejména světlá výška podlaží nebo délka tunelu apod.

Navrhovaná stavba je stavbou kategorie 0 podle § 39 zákona o požární ochraně v návaznosti na vyhlášku č.460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva. Jedná se o stavbu podle § 6 odst. 1 písm. f),k),m) vyhlášky o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva.

b) kritéria-třída využití, přítomnost nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů, prohlášení stavby za kulturní památku

S přítomností nebezpečných látek nebo jiných rizikových faktorů není uvažováno. Stavba nebude prohlášena za kulturní památku.

B.3.7 Úspora energie a tepelná ochrana budovy

(Zohlednění plnění požadavků na energetickou náročnost, úsporu energie a tepelnou ochranu budov)

Na řešený záměr se nevztahuje.

B.3.8 Hygienické požadavky na stavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí (Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.) a vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, zastínění, prašnost apod.)

Jedná se o venkovní bezobslužnou technologii dobíjecích stanic bez trvalých pracovních míst. Stavba nevyžaduje zásobování vodou, odkanalizování, větrání ani vytápění. Provoz AC dobíjecích stanic je bezhlučný, nevytváří vibrace, zápach, prach ani žádné emise či odpady a nemá negativní vliv na komunální prostředí v okolí.

B.3.9 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

(Zásady řešení parametrů stavby (větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.) a vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, zastínění, prašnost apod.)

Vzhledem k charakteru záměru není potřeba řešit zvláštní ochranu před negativními účinky vnějšího prostředí (větrání, osvětlení, proslunění, stínění, zásobování vodou, ochrana proti hluku a vibracím, odpady apod.).

Řešený záměr nebude mít žádný vliv na okolní stavby a pozemky. Nebude zdrojem vibrací, hluku, zastínění, prašnosti apod.

Navrhovaná stavba nebude mít žádný vliv na odtokové poměry v území.

B.4 Připojení na technickou infrastrukturu

(Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky, křížení se stavbami technické a dopravní infrastruktury a souběhy s nimi v případě, kdy je stavba umístěna v ochranném pásmu stavby technické nebo dopravní infrastruktury, nebo je-li ohrožena bezpečnost, připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.)

Zařízení dobíjecích stanic bude připojeno ze stávajícího odběrného místa číslo EAN 859182400222028900 EG.D v souladu se smlouvou o připojení č. 9002564696 na parc. č. 687/1 v k. ú. Náměšť nad Oslavou.

Nový elektroměrový rozvaděč bude osazen na parc. č. 687/1 u hranice s parc. č. 687/44 (poblíž trafostanice) a rozvaděč technologií dobíjení bude osazen v zeleném pásu, stejně jako dobíjecí stojany, podél parkovacích stání, zhruba v polovině mezi nově budovanými dobíjecími stojany tak, aby zůstala zachována možnost parkování, viz výkresová část této projektové dokumentace. Parkovací stání před dobíjecími body budou osazena CARSTOPY pro minimalizaci rizika nechtěného poškození celé technologie dobíjení. Ochranná a bezpečnostní pásma jednotlivých sítí a podmínky práce v nich, jsou stanovena příslušnými správci sítí a dotčenými orgány v jednotlivých vyjádřeních – viz přílohy – E. Dokladová část.

Investor má smlouvu o připojení, tato smlouva je součástí PD, nachází se v E. Dokladová část.

B.5 Dopravní řešení

(Popis dopravního řešení, napojení území na stávající dopravní infrastrukturu, přeložky, včetně pěších a cyklistických stezek, doprava v klidu, řešení přístupnosti a bezbariérového užívání.)

Stavba zařízení dobíjecí stanice bude přístupná a obslužná ze stávajících parkovacích míst na parc. č. 687/7. Vznikem této stavby nedojde k úbytku počtu parkovacích míst v dané lokalitě. Vyhrazení parkovacích míst pouze pro účel dobíjení nebude realizováno.

Místa budou i nadále plnit zároveň i funkci běžných parkovacích stání.

Stávající plochy pro parkování jsou běžně využívány k parkování a pohybu osob v denním i nočním režimu. Prostor je osvětlen stávajícím osvětlením.

Na řešený záměr nejsou kladeny požadavky na bezbariérové užívání.

Řešeným záměrem nebudou dotčeny cyklistické stezky.

B.6 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Na vybraném místě pozemku určeného k výstavbě je zatravněná plocha. Dobíjecí stanice a její přípojka jsou navrženy tak, aby nebylo nutné kácení dřevin. Veškeré dotčené povrchy budou zapraveny do původního stavu včetně osetí travou.

V místě stávajících parkovacích stání pro dobíjení elektromobilů bude ponechán stávající asfaltový povrch.

B.7 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí a opatření vedoucí k minimalizaci negativních vlivů - zejména příroda a krajina, Natura 2000, omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení, přítomnost azbestu, hluk, vibrace, voda, odpady, půda, vliv na klima a ovzduší, včetně zařazení stacionárních zdrojů a zhodnocení souladu s opatřeními uvedenými v příslušném programu zlepšování kvality ovzduší podle jiného právního předpisu

Výstavba dobíjecí stanice nebude mít vliv na životní prostředí zejména neovlivní ovzduší, hluk, vodu ani půdu. S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a s ním souvisejících prováděcích platných a účinných právních předpisů.

Evidence a smlouvy o likvidaci odpadů s oprávněnými firmami se dokládají u předání stavby do provozu. Nerecyklovatelný nespalitelný odpad bude odvezen na skládku k tomuto účelu určenou. Recyklovatelný odpad bude roztříděn (např. papír, kov a sklo) a bude odvezen do sběrný. Spalitelný odpad bude nabídnut ke spálení do spalovny. Nebezpečné odpady budou likvidovány odbornou firmou.

b) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Závazné stanovisko posouzení vlivu záměru na životní prostředí není podkladem.

c) popis souladu záměru s oznámením záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bylo-li zjišťovací řízení ukončeno se závěrem, že záměr nepodléhá dalšímu posuzování podle tohoto zákona

Záměr nepodléhá posuzování podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

d) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

B.8 Celkové vodohospodářské řešení

(Zejména zásobování stavby vodou, způsob zneškodňování odpadních vod, využití a nakládání se srážkovými vodami.)

Řešený záměr nebude mít žádný vliv na odtokové poměry v území. Velikost odvodňované plochy zůstane nezměněna.

Řešený záměr nevyžaduje napojení na veřejný vodovod, vodu nevyužívá.

Řešený záměr nevyžaduje napojení na veřejnou kanalizaci, není zdrojem odpadních vod.

B.9 Ochrana obyvatelstva

(Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.)

a) způsob zajištění varování a informování obyvatelstva před hrozící nebo nastalou mimořádnou událostí

Vzhledem k charakteru záměru není řešeno. Bude využito stávajícího způsobu varování a informování obyvatelstva.

b) způsob zajištění ukrytí obyvatelstva

Vzhledem k charakteru záměru není řešeno.

c) způsob zajištění ochrany před nebezpečnými účinky nebezpečných látek u staveb v zónách havarijního plánování

Záměr se nenachází v zónách havarijního plánování. Nepředpokládá se potřeba ochrany před nebezpečnými účinky látek.

d) způsob zajištění ochrany před povodněmi

Vzhledem k charakteru záměru není řešeno.

e) způsob zajištění soběstačnosti stavby pro případ výpadku elektrické energie u staveb občanského vybavení

Nejedná se o stavbu občanského vybavení.

f) způsob zajištění ochrany stávajících staveb civilní ochrany v území dotčeném stavbou nebo staveništěm, jejich výčet, umístění a popis možného dotčení jejich funkce a provozuschopnosti

Vzhledem k charakteru záměru není řešeno.

B.10 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Charakterem stavby zařízení dobíjecích stanic nebude zřízeno staveniště, proto nejsou kladeny požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, demontáž, dekonstrukce a kácení dřevin apod.

Vzhledem k charakteru záměru nebyly žádné požadavky stanoveny.

c) vstup a vjezd na stavbu, přístup na stavbu po dobu výstavby, popřípadě přístupové trasy, včetně požadavků na obchozí trasy pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace a způsob zajištění bezpečnosti provozu

Vzhledem k charakteru stavby není předmětem. V lokalitě záměru nebude oproti stávajícímu stavu pohyb omezen.

d) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Veškeré zařízení staveniště a skladovací plochy budou situovány na lokálním místě vyhrazených ploch parkování na pozemku stavby a není proto nutné zřizovat jakékoliv další zábory.

e) požadavky na ochranu životního prostředí při výstavbě - zejména opatření k minimalizaci dopadů při provádění stavby na životní prostředí, popis přítomnosti nebezpečných látek při výstavbě, předcházení vzniku odpadů, třídění materiálů pro recyklaci za účelem materiálového využití, včetně popisu opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, opatření na snížení hluku ze stavební činnosti a opatření proti prašnosti

viz bod B.7 této zprávy

f) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při výstavbě a provozu budou dodrženy především požadavky vyplývající ze:

- Zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů
- Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., které stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy

g) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Většina vykopané zeminy se použije na zpětný zásyp. Přebytečná zemina bude odvezena na skládku.

h) limity pro užití výškové mechanizace

Vzhledem k charakteru záměru nebude využito výškové mechanizace.

i) požadavky na postupné uvádění stavby do provozu (užívání), požadavky na průběh a způsob přípravy a realizace výstavby a další specifické požadavky

Před realizací musí být vytyčeny sítě technické infrastruktury tak jak je popsáno ve vyjádřeních jednotlivých správců sítí technické infrastruktury. Dále musí být zahájení stavby oznámeno v dostatečném časovém předstihu dotčeným orgánům státní správy, vlastníkům dotčených parcel a správcům sítí technické infrastruktury, je-li oznámení

zahájení stavby vyžadováno vyjádřením jednotlivých dotčených orgánů státní správy, vlastníků dotčených parcel případně správců jednotlivých sítí technické infrastruktury.

j) návrh fází výstavby za účelem provedení kontrolních prohlídek

Záměr bude realizován v jedné fázi.

k) dočasné objekty

V rámci stavby záměru nebude užito dočasných objektů.