

A. PRŮVODNÍ LIST

Dobíjecí stanice Karlovy Vary Golf

Dokumentace pro povolení záměru

[DPZ]

Investor:	H.P. 36 s.r.o. Poříčí 2465/28 678 01 Blansko
Místo stavby:	Karlovy Vary - Olšová Vrata Parkoviště a areál Golf Resort Karlovy Vary Pražská 219 36001 Karlovy Vary - Olšová Vrata Parc. č.: 861 a 871/1 K.ú. Olšová Vrata 663654
Zpracovatel:	H.P. 36 s.r.o., Poříčí 2465/28, 678 01 Blansko, IČ: 05052955
Autorizovaný projektant:	Martin Zavadil ČKAIT 1006847
Datum:	07/2026

A Průvodní list

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby: Dobíjecí stanice Karlovy Vary Golf
- b) místo stavby: Karlovy Vary - Olšová Vrata
Parkoviště a areál Golf Resort Karlovy Vary
Pražská 219
36001 Karlovy Vary - Olšová Vrata
parcely dotčená umístěním nového zařízení:
869 a 871/1 v k.ú. Olšová Vrata 663654
parcely dotčené novým ochr. pásmem do 1m: 861 a 871/4
v k.ú. Olšová Vrata 663654
- c) předmět dokumentace:
Na základě plánovaného rozšíření soustavy dobíjecích stanic pro elektromobily bude napojena nová elektroměrová kříž (ES) na zdi č.p.219 z rozpojovací skříně (RS) ČEZ (budované v rámci stavby K_K.Vary, Olšová Vrata, poz.871/1, kNN – není součástí této stavby). Z ES bude vyvedeno nové kabelové vedení NN do nové skříně technologií (ST) v pilíři a z ní do deseti nových dobíjecích stojanů (DS) umístěných u hranice stávajících parkovacích stání. Na parkovacích stáních bude dobíjení umožněno, nebudou vyhrazena pro tento účel.

A.1.2 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) Údaje o žadateli: H.P. 36 s.r.o., Poříčí 2465/28, 678 01 Blansko, IČ: 05052955
- b) Údaje o zpracovateli dokumentace: H.P. 36 s.r.o., Poříčí 2465/28, 678 01 Blansko, IČ: 05052955
- Autorizovaný projektant: Martin Zavadil ČKAIT 1006847, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb
- Zmocněnec žadatele: Pavel Alexa, Smetanova 631/30, 602 00 Brno

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- o Aktuální mapové podklady z mapového serveru obce
- o Mapy evidence nemovitostí KÚ pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary
- o Zadání stavby vypracované investorem stavby H.P. 36 s.r.o.
- o Podklady správců inženýrských sítí
- o Předprojektové zaměření stavby vypracované firmou Sdružení Buchta - Skořepa, geodetické služby

A.3 TEA - TECHNICKO-EKONOMICKÉ ATRIBUTY BUDOV

a) Obestavěný prostor

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

b) Zastavěná plocha

Do 2m² (konkrétní typ skříní bude upřesněn před realizací stavby na základě výběrového řízení.

c) Podlahová plocha

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

d) Počet podzemních podlaží

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

e) Počet nadzemních podlaží

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

f) Způsob využití

Dobíjecí stanice pro elektromobily.

g) Druh konstrukce

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

h) Způsob vytápění

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

i) Přípojka vodovodu

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

j) Přípojka kanalizační sítě

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

k) Přípojka plynu

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

l) Výtah

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno.

A.4 ATRIBUTY STAVBY PRO STANOVENÍ PODMÍNEK NAPOJENÍ A PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH A BEZPEČNOSTNÍCH PÁSMECH DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

a) Výkopy pro nové kabelové vedení do maximální hloubky 800 mm pod stávajícím terénem.

b) Nadzemní část spočívá v osazení elektroměrového rozvaděče na zad' č.p.219, rozvaděče technologie nabíjení do skříně v pilíři a deseti dobíjecích stanic vše do maximální výšky 1500 mm nad stávajícím terénem.

c) Předpokládaná kapacita počtu osob, vzhledem k charakteru stavby, není stanovena.

d) Předpokládané zahájení stavby: 10/2026

Předpokládané ukončení stavby: 12/2026